Datum
2025-11-24

Diarienummer
KS-2020/999

Avsändare
Linnea Fröjd
08-535 365 65
Linnea.frojd@huddinge.se
Kommunstyrelsens förvaltning

Inbjudan till samråd för detaljplan för Lamellen 1 och 2 m.fl., i Skogås, Huddinge kommun

Nu är en ny detaljplan för Lamellen 1 och 2 m.fl. på samråd. Det innebär att du nu har möjlighet att tycka till om förslaget.



Figur 1: Illustrationsplanen visar på tillkommande bebyggelse. Röd linje visar ungefärlig planområdesgräns. Bild: Brunnberg & Forshed

Vad innebär den nya detaljplanen?

Den nya detaljplanen skulle innebära att det uppförs sju nya bostadshus och ett större parkeringshus inom fastigheterna Lamellen 1 och 2, Västra Skogås 1:10 och Dörren 4. Bebyggelsen innebär att befintliga bostadsmiljöer förtätas och ny bebyggelse uppförs i cirka sex till sju våningar. Totalt möjliggör detaljplanen för cirka 380 bostäder. Inom detaljplanen möjliggörs även för verksamhetslokaler i bottenvåningen på ett befintligt bostadshus som idag inhyser en förskola.

Därtill innebär förslaget att Vallhornsvägen omgestaltas och får en separat gång- och cykelbana som en del av att stärka den sociala kopplingen mellan Skogås och Länna. Detta är en del i arbetet med att öka tryggheten i området och att tillskapa en attraktiv boendemiljö.

Planarbetet bedrivs med utökat förfarande. Detaljplanen bedöms vara förenligt med översiktsplanen med undantag för att föreslagna bussförbindelse via Vallhornsvägen mot Länna inte föreslås genomföras i detaljplanen. Den kan du läsa mer om på www.huddinge.se/oversiktsplan

Planhandlingar

Du hittar alla planhandlingar på www.huddinge.se/lamellen. Under samrådstiden finns planförslaget även på kommunens servicecenter på huvudbiblioteket, Kommunalvägen 28A och på biblioteket i Skogås, Skogåstorget 7-9.

Lämna dina synpunkter

Detaljplanen är på samråd mellan den 25 november 2025 och 7 januari 2026.

Vi behöver dina synpunkter skriftligen senast den 7 januari 2026. Skicka dem gärna via e-post till **plan@huddinge.se**. Det går också bra med brev till:

Huddinge kommun
Plansektionen
Kommunalvägen 28
141 85 Huddinge

Ange planärendets namn, diarienummer KS-2020/999 och din fastighetsbeteckning om det är aktuellt.

Ett öppet hus kommer att hållas i Östra grundskolans aula, Österleden 13, den 3:e december och klockan 17.30 - 19.00. Kommunen kommer inte att hålla någon presentation utan du kommer ha möjlighet att ta del av förslaget och träffa representanter från kommunen för att ställa frågor om projektet.

Efter samrådet behandlas alla inkomna synpunkter och planförslaget kan komma att ändras. Det skickas sedan ut på granskning som är den sista möjligheten att lämna synpunkter.

Mer information och kontakt

Om du har frågor kan du kontakta planarkitekt Linnea Fröjd.
Telefon 08-535 365 65

E-post: linnea.frojd@huddinge.se

Med vänlig hälsning,

Linnea Fröjd

Planarkitekt